

**Monumente istorice existente in UAT Cehu Silvaniei conform LMI 2010**

Nr. crt	COD LMI 2010	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESA	DATARE
1.	SJ-I-g-B-04973	Așezare	sat Ulciug	"Prânel"	Epoca bronzului
2.	SJ-II-m-A-05034	Biserica reformată	oraș Cehu Silvaniei	Str. Pop de Bădești, Gheorghie, nr. 19	1519 - 1614; adăugri în 1801, 1845
3.	SJ-III-m-A-05063	Biserica de lemn "SF Arhangheli Mihail și Gavril	Sat Horoatu Cehului	Str. Crișan, 17	sec. XVI
3.	SJ-II-m-A-05085	Biserica de lemn "SF Arhangheli Mihail și Gavril	Sat Nadiș	88	1738
4.	SJ-II-m-A-05138	Biserica de lemn "Nașterea Maicii Domnului"	sat Ulciug	210	sec. XVIII
5.	SJ-III-m-B-05153	Fântână de piatră	Oraș Cehu Silvaniei	Str. Crișan, 17	sec. XVI

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (HA) - SITUATIA EXISTENTA							
	AGRICOL	NEAGRICOL					TOTAL NEAGRICOL	TOTAL
		PADURI	APE	DRUMURI SI CAI FERATE	CURTI-CONSTRUCȚII	NEPRODUCTIV		
EXTRAVILAN	4401,13	1072,00	185,05	111,18	7,00	104,00	1479,23	5880,36
INTRAVILAN	625,87	0,00	6,95	46,82	217,00	0,00	270,77	896,64
<b>TOTAL</b>	<b>5027,00</b>	<b>1072,00</b>	<b>192,00</b>	<b>158,00</b>	<b>224,00</b>	<b>104,00</b>	<b>1750,00</b>	<b>6777,00</b>
% DIN TOTAL	74,18			25,82				100,00

TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UNITATII DE BAZA	CATEGORII DE FOLOSINTA (HA) - SITUATIA PROPUȘA							
	AGRICOL	NEAGRICOL					TOTAL NEAGRICOL	TOTAL
		PADURI	APE	DRUMURI SI CAI FERATE	CURTI-CONSTRUCȚII	NEPRODUCTIV		
EXTRAVILAN	4282,69	1072,00	183,37	94,05	0,00	104,00	1453,42	5736,11
INTRAVILAN	744,31	0,00	8,63	63,95	224,00	0,00	296,58	1040,89
<b>TOTAL</b>	<b>5027,00</b>	<b>1072,00</b>	<b>192,00</b>	<b>158,00</b>	<b>224,00</b>	<b>104,00</b>	<b>1750,00</b>	<b>6777,00</b>
% DIN TOTAL	74,18			25,82				100,00



**PLAN URBANISTIC GENERAL  
ORAȘUL CEHU SILVANIEI  
REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR**



**LEGENDA**

- LIMITE:**
- LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN MARAMUREȘ
  - LIMITA TERITORIULUI JUDEȚEAN SATU MARE
  - LIMITA UNITATII ADMINISTRATIVE TERITORIALE
  - LIMITA INTRAVILAN PROPUS

- REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR:**
- TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES NATIONAL
  - TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES JUDEȚEAN
  - TERENURI AFLATE IN DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL
  - TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
  - TERENURI PROPUȘE A FI CONCESIONATE
  - MONUMENTE ISTORICE
  - OBIECTIVE PROPUȘE PENTRU CLASARE
  - CLADIRI CU VALOARE ARHITECTURALA SI/SAU ISTORICA
  - VESTIGII ARHEOLOGICE
  - LIMITA REZERVATIEI NATURALE LUNCA CU LALEA PEȘTRITA VALEA SALA JULUI

- ZONA DE PROTECȚIE/ INTERDICTIE:**
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
  - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCȚII SI CULOARE TEHNICE
  - ZONE DE PROTECȚIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU - MONUMENTE ISTORICE, SITURI ARHEOLOGICE, ARII NATURALE PROTEJATE
  - ZONE PROTEJATE
  - ZONE DE PROTECȚIE PENTRU VESTIGIILE ARHEOLOGICE

- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA ELABORAREA P.U.Z., P.U.D.
- ZONE CU INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE - zona de siguranța a caii ferate, rezervor apă
- ZONE CU INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE pana la infocmirea studior de specialitate care să stabilizească măsurile de prevenire/inlaturare a fenomenelor de risc natural

- REȚELE EDILITARE:**
- LEA - LINIE ELECTRICA AERIANA
  - CONDUCTA DE ADUCTIUNE APA
  - DIG PROPUS

Dreptul de publicare sau multiplicare a acestui document aparține în exclusivitate societății ADIEDIS PROIECT. Dacă Mare Reproducerea contribuției este posibilă numai cu acordul prealabil scris al autorului. © Copyright, ADIEDIS PROIECT, 2009

<b>ADIEDIS PROIECT S.R.L.</b> S.C. ADIEDIS PROIECT S.R.L. STR. MAREȘ 101, IZBAȘTA, JUDEȚUL MARAMUREȘ TEL: 0366 200000 FAX: 0366 200001 E-MAIL: info@adiedis.ro www.adiedis.ro INCREDINȚĂ ÎNTR-UN PARTENER ISO 9001 ISO 14001 OHSAS 18001		PROIECTANT SC ADIEDIS PROIECT SRL DATA MARE	BENEFICIAR CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CEHU SILVANIEI DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL REGIMUL JURIDIC AL TERENURILOR Orașul Cehu Silvaniei	PROIECTANT SC ADIEDIS PROIECT SRL DATA MARE
--	--	---	---	---

- Situri arheologice**
- Cehu Silvaniei - "Renel"
  - Cehu Silvaniei - "Cetate-Var"
  - Nadiș - "Buia Mitruului"

- MONUMENTE COMEMORATIVE**
- M<sub>1</sub> Bustul lui Gheorghe Șincai Motiș
  - M<sub>2</sub> Obeliscul eroilor satului Motiș
  - M<sub>3</sub> Monumentul eroilor Nadiș
  - M<sub>4</sub> Obeliscul eroilor Cehu Silvaniei
  - F Fântână
  - T Troiță

**Obiective propuse pt clasare in LMI**

- M1. Biserica Catolică- Piața Trandafirilor nr. 33
- M2. Școala Andrei Mureșian (fosta Judecătorie)- Piața Trandafirilor nr. 39
- M3. Clubul Copiilor (fosta Banca Albina)- Piața Trandafirilor nr. 29
- M4. Cinematograful (fosta Primărie)- Piața Trandafirilor 48-str. Libertății 1
- M5. Liceul Tehnologic "Gheorghe Pop de Băsești"- corp vechi (fosta Școală Civilă de Băieți)- Piața Trandafirilor nr. 35a
- M6. Școala Generală "Gyulaffy László" (fosta Școală Regală Maghiară)- str. Unirii nr. 4
- M7. Casele gemene- Piața Trandafirilor nr. 45-46
- M8. Grădinița nr. 1- str. Dózsa György nr. 2
- M9. Gara- str. Gării nr. 2; dat în folosință în 1899
- M10. Moara veche- str. Libertății nr. 128
- M11. Uzina Electrică- str. Dózsa György nr. 57
- M12. Biserica Ortodoxă, Motiș, nr. 146
- M13. Biserica Reformată, Ulciug, nr. 91